



## CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

---

### HOTĂRÂRE

#### **pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Parc Industrial Craiova S.A. pe anul 2026**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere, Referatul de aprobare nr. 240/19.05.2026, al S.C. Parc Industrial Craiova SA, Raportul de specialitate al Direcției Economice nr. 8380/20.05.2026, Raportul de specialitate 8380/20.05.2026, precum și avizul comisiilor de specialitate,

și ținând cont de adresa nr. 241/19.05.2026 a S.C. Parc Industrial Craiova S.A., înregistrată la Consiliul Județean Dolj cu nr. 8371/20.05.2026, prin care se solicită mandatarea împuterniciților Județului Dolj în Adunarea Generală a Acționarilor a Parc Industrial Craiova S.A. să voteze aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli,

în baza art. 111 alin. (2) lit. e) și art. 125 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a art. 4 alin. (1) lit. c) din O.G. nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct sau indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare, a Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. d), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli al Parc Industrial Craiova SA pe anul 2026 conform anexelor nr. 1, 2, 3, 4 și 5, parte integrată din prezenta hotărâre;

**Art.2.** Se mandatează împuterniciții Județului Dolj în AGA la Parc Industrial Craiova S.A., pentru a aproba în prima Adunare Generală Ordinară a Acționarilor, următoarele:

- Bugetul de Venituri și Cheltuieli pe anul 2026;
- Detalierea indicatorilor economico-financiarți prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli;
- Gradul de realizare a veniturilor totale;

- Programul de investiții, dotări și surse de finanțare;
- Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante.

**Art.3.** Împuterniciții Județului Dolj în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la SC Parc Industrial Craiova S.A. vor depune la Consiliul Județean Dolj, în termen de cel mult două zile lucrătoare de la data desfășurării ședinței AGA, copii conforme cu originalul ale hotărârilor adoptate și ale proceselor - verbale ale ședinței.

**Art.4.** Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj, SC Parc Industrial Craiova S.A. și împuterniciții Județului Dolj la această societate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica SC Parc Industrial Craiova S.A. și împuterniciților Județului Dolj la această societate.

**Nr. 130**

**Adoptată la data de 26.05.2026**

**PREȘEDINTE,**

**DORIN-COSMIN VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
AL JUDEȚULUI,**

**CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 34 voturi "PENTRU"

Nr. 240 / 19.05.2026

**REFERAT DE APROBARE  
privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Parc Industrial  
Craiova S.A. pe anul 2026**

Parc Industrial Craiova S.A. este persoană juridică înființată de către Consiliul Județean Dolj, pe baza Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr.105/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 41/2005, având ca principal obiect de activitate administrarea parcului industrial.

Prin adresa cu nr.241/19.05.2026, Consiliul de Administrație al Societății Parc Industrial Craiova S.A. în conformitate cu Actul Constitutiv și Contractul de Administrare solicită mandatarea împuterniciților Județului Dolj pentru a susține și a vota în Adunarea Generală a Acționarilor următoarele:

1. Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026, conform anexei nr.1;
2. Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli, conform anexei nr. 2;
3. Gradul de realizare a veniturilor totale, conform anexei nr. 3;
4. Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare, conform anexei nr. 4;
5. Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante, conform anexei nr. 5.

În proiectul Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026 au fost programate venituri totale în sumă de 3.674,89 mii lei și cheltuieli totale în sumă de 3.489,86 mii lei, rezultând un profit brut estimat de 185,03 mii lei care va fi repartizat în condițiile legii și în conformitate cu hotărârea Adunării Generale a Acționarilor.

Fundamentarea veniturilor și cheltuielilor prevăzute în buget s-a realizat pe baza contractelor de închiriere existente, a contractelor de prestări servicii încheiate cu rezidenții Parcului Industrial, precum și prin estimarea unui grad de ocupare de 100% a spațiilor și terenurilor disponibile.

Dimensionarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026 a fost realizată strict corelat cu structura organizatorică și statul de funcții stabilite prin Hotărârea nr. 1/AGOA/03.11.2025, în baza prevederilor H.C.J. Dolj nr. 277/30.10.2025.

Referitor la Programul de Investiții (Anexa nr. 4) la Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026, au fost prevăzute cheltuieli pentru investiții în sumă totală de 610 mii lei, având ca obiectiv principal modernizarea infrastructurii

existente, creșterea gradului de siguranță la incendiu și îmbunătățirea condițiilor oferite rezidenților.

Detalierea tehnică a elementelor de cheltuieli, justificarea economică a indicatorilor bugetari programați, precum și oportunitatea obiectivelor de investiții propuse sunt prezentate pe larg în Notele de fundamentare ce însoțesc proiectul de buget.

Față de cele expuse, supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind mandatarea împuterniciților Județului Dolj în vederea exercitării dreptului de vot în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor a Societății Parc Industrial Craiova S.A.

Anexăm prezentei :

- Anexa nr.1: Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2025 Parc Industrial Craiova S.A.;
- Anexa nr.2 Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli;
- Anexa nr.3 Gradul de realizare a veniturilor totale;
- Anexa nr.4 Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare;
- Anexa nr.5 Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante.

Administrator-Director General

Ilinca Adinel-Ionel

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și**  
**cheltuieli al S.C. Parc Industrial Craiova S.A. pe anul 2026**

S.C. Parc Industrial Craiova S.A., persoană juridică înființată de către Consiliul Județean Dolj, pe baza Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr.105/2004, cu modificările și completările ulterioare, a solicitat, prin adresa nr. 241/19.05.2026, înregistrată la Consiliul Județean Dolj cu nr. 8371/20.05.2026, în temeiul art. 111 și al art. 125 din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în baza art. 173 alin. (1) lit. a) și alin. (2) lit. d), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Parc Industrial Craiova S.A. pe anul 2026, astfel:

- Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026, Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli, Gradul de realizare a veniturilor totale, Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare, Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante, pe baza Notei de fundamentare a acestuia, conform anexelor nr. 1, 2, 3, 4 și 5;

În proiectul bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 au fost programate venituri în sumă de 3.674.890 lei și cheltuieli aferente în sumă de 3.489.860 lei, rezultând un profit brut de 185.030 lei, care va fi repartizat în condițiile legii și în conformitate cu hotărârea Adunării Generale a Acționarilor.

Dimensionarea veniturilor s-a întocmit pe baza contractelor de închiriere existente și a veniturilor din prestarea de servicii, luându-se în calcul un grad de ocupare al Parcului Industrial de 100%.

Nivelul veniturilor preliminate reprezintă 100% din capacitatea Parcului Industrial.

Pentru realizarea profitului programat se au în vedere în principal măsurile următoare:

- Corelarea cheltuielilor cu veniturile;
- Dimensionarea personalului în funcție de volumul de activitate și salarizarea acestora în funcție de performanța profesională;
- Încasarea optimă a creanțelor.
- Încheierea de contracte cu chiriașii pentru furnizarea de utilități, materii prime, servicii;
- Consilierea tehnică, economică și juridică și de pregătire profesională a locatarilor Parcului Industrial;
- Servicii de pregătire managerială și incubarea afacerilor;

- Actualizarea unor tarife de închiriere cel puțin egale cu valoarea inflației, după caz.

Dimensionarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 a fost realizată strict corelat cu structura organizatorică și statul de funcții stabilite prin Hotărârea nr. 1/AGOA/03.11.2025, în baza prevederilor H.C.J. Dolj nr. 277/30.10.2025.

Societatea își va dimensiona permanent personalul în funcție de volumul de activitate.

În programul de investiții la Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 s-au prevăzut cheltuieli cu investițiile în sumă de 610.000 lei, având ca obiectiv principal modernizarea infrastructurii existente, creșterea gradului de siguranță la incendiu și îmbunătățirea condițiilor oferite rezidenților.

Acesta vizează:

	<b>Denumire</b>	<b>Valoare investiție (lei)</b>
<b>A. Exploatare Parc Industrial Craiova</b>		<b>570.000</b>
1.	Separări, contorizări, racorduri și extindere utilități	200.000
2.	Reabilitare, reamenajare, modernizare imobile	100.000
3.	Amenajare imobile pentru îndeplinirea cerinței esențiale de siguranță la incendiu la construcțiile din Parc Industrial Craiova	100.000
4.	Sistem video perimetral cu fibră optică și camere video	100.000
5.	Sistem climatizare pavilion administrativ	30.000
6.	Sistem încălzire Pavilion Administrativ și Atelier Întreținere	40.000
<b>B.</b>	<b>Dotări din care:</b>	<b>40.000</b>
	Sărăriță	20.000
	Utilaje, dispozitive necesare activității de exploatare și mentenanță.	20.000
<b>Total</b>		<b>610.000</b>

Față de cele prezentate se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli al S.C. Parc Industrial Craiova S.A. pe anul 2026.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**MARIAN MECU**

**ÎNTOCMIT,  
CONSTANTIN ȘERBAN**

### RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al  
Parc Industrial Craiova S.A. pe anul 2026

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Parc Industrial Craiova S.A. pe anul 2026, propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Parc Industrial Craiova S.A. pe anul 2026.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/normele aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 111 alin. (2) lit. e), art. 125 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 4 alin. (1) lit. c) din O.G. nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ - teritoriale sunt acționari unici sau majoritari sau dețin direct sau indirect o participare majoritară, cu modificările și completările ulterioare,

- anexelor 1 – 5 din Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,

- art. 173 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. d), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.


3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Compartimentul Juridic, Administrație Locală avizează favorabil.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Adriana Cristina VĂRGATU



Întocmit,  
Consilier juridic  
Simona Bărăgan



BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2026

INDICATORI			Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an precedent (N-1)(2025)	Propuneri an curent (2026)(N)	%	Estimări an N+1 2027	Estimări an N+2 2028	%	%
0	1	2	3	4	5	6=5/4	7	8	9=7/5	10= 8/7
I.		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5)	1	3,254.66	3,674.89	112.91	4,042.20	4,401.30	110.00	108.88
	1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	3,254.59	3,673.74	112.88	4,041.00	4,400.00	110.00	108.88
		a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2	Venituri financiare	5	0.07	1.15	1,642.86	1.20	1.30	104.35	108.33
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.6=Rd.7+Rd.19)	6	3,250.00	3,489.86	107.38	3,815.02	4,166.11	109.32	109.20
	1	Cheltuieli de exploatare (Rd.7=Rd.8+Rd.9+Rd.10+Rd.18), din care:	7	3,249.95	3,489.36	107.37	3,814.47	4,165.50	109.32	109.20
		A. cheltuieli cu bunuri și servicii	8	1,246.38	1,636.04	131.26	1,800.00	1,950.00	110.02	108.33
		B. cheltuieli cu impozite, taxe și varsaminte asimilate	9	7.90	15.00	189.87	16.00	16.50	106.67	103.13
		C. cheltuieli cu personalul, (Rd.10=Rd.11+Rd.14+Rd.16+Rd.17) din care:	10	1,837.56	1,657.72	90.21	1,805.00	2,004.00	108.88	111.02
		C0 Cheltuieli de natură salarială (Rd.11=Rd.12+Rd.13)	11	1,494.63	1,303.72	87.23	1,415.00	1,560.00	108.54	110.25
		C1 ch. cu salariile	12	1,490.56	1,215.72	81.56	1,315.00	1,450.00	108.17	110.27
		C2 bonusuri	13	0.00	88.00	0.00	100.00	110.00	113.64	110.00
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal-pensionari	15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete	16	302.54	318.00	105.11	350.00	400.00	110.06	114.29
		C5 cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale	17	40.39	36.00	89.13	40.00	44.00	111.11	110.00
		D. alte cheltuieli de exploatare	18	158.11	180.60	114.22	193.47	195.00	107.13	100.79
	2	Cheltuieli financiare	19	0.05	0.50	1,000.00	0.55	0.61	110.00	110.91
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)(Rd.20=Rd.1-Rd.6)	20	4.66	185.03	3,970.60	227.18	235.19	122.78	103.53
IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	1.14	10.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3	VENITURI DIN IMPOZITUL PE PROFIT AMANAT	23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4	IMPOZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITĂȚI	24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS	25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
V		PROFITUL /PIERDEREA NETA A PERIOADEI DE RAPORTARE (Rd 26=Rd.20-Rd.21-Rd.22+Rd.23-Rd.24-Rd.25),din care:	26	3.52	174.95	4,970.17	227.18	235.19	129.85	103.53
	1	Rezerve legale	27	0.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	29	0.00	174.95	0.00	227.18	235.19	129.85	103.53
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 27, 28, 29, 30, 31(Rd.32=Rd.26-(Rd.27 la Rd.31)>=0	32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

mii lei

INDICATORI			Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an precedent (N-1)(2025)	Propuneri an curent (2026)(N)	%	Estimări an N+1 2027	Estimări an N+2 2028	%	%
0	1	2	3	4	5	6=5/4	7	8	9=7/5	10= 8/7
7		Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8		Minimim 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite acționarilor, în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a)	- dividende convenite bugetului de stat	35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b)	- dividende convenite bugetului local	36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	c)	- dividende convenite altor acționari	37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9		Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.33 - Rd.34 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
VII		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE,	40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a)	cheltuieli materiale	41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b)	cheltuieli cu salariile	42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	c)	cheltuieli privind prestațiile de servicii	43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	d)	cheltuieli cu reclama și publicitate	44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	e)	alte cheltuieli	45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
VIII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46	167.53	610.00	364.11	535.00	550.00	87.70	102.80
	1	Alocații de la buget	47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	167.53	610.00	364.11	200.00	200.00	32.79	100.00
X		DATE DE FUNDAMENTARE								
	1	Nr. de personal prognozat la finele anului	50	12	13	108.33	14	14	107.69	100.00
	2	Nr. mediu de salariați total	51	18	13	72.22	14	14	107.69	100.00
	3	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială*	52	6,919.58	8,357	120.78	8,422.62	9,285.71	100.78	110.25
	4	Castigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala, recalculet cf. Legii anuale a bugetului de stat**	53	6,900.74	7,793	112.93	7,827.38	8,630.95	100.44	110.27
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.51)	54	180.81	282.60	156.29	288.64	314.29	102.14	108.88
	6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculata cf. Legii anuale a bugetului	55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.57=Rd.6/Rd.1)x1000	57	998.57	949.7	95.10	943.80	946.56	99.38	100.29
	9	Plăți restante	58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	10	Creanțe restante	59	23.98	23.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Administrator - Director General

Ilinca Adina Ionel



Economist Șef

Marușcă Ionela-Loredana









INDICATORI		Nr. rd.	Realizat an 2024	Prevederi an precedent 2025		Propuneri an curent 2026				- mii lei -			
				Aprobat		Realizat	din care:				%	%	
				conform HG/Ordin comun	conform Hotarării C.A.		Trim I	Trim II	Trim III	An	7 = 6/5	8 = 5/3a	
0	1	2	3	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6	7	8
9	Creanțe restante, din care:		162	25.48	0.00	25.48	23.98	23.98	23.98	23.98	23.98	100.00	94.11
	- de la operatori cu capital integral/majoritar de stat		163	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	- de la operatori cu capital privat		164	25.48	0.00	25.48	23.98	23.98	23.98	23.98	23.98	100.00	94.11
	- de la bugetul de stat		165	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	- de la bugetul local		166	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	- de la alte entitati		167	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Credite pentru finanțarea activității curente (soldul rămas de rambursat)		168	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Redistribuii/distribuii totale cf.OUG nr.29/2017 din:		169	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	-alte rezerve		170	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	-rezultatul reportat		171	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Administrator - Director General

Ilinca Adinel-Ionel



Economist Șef

Marușcă Ionela-Loredana

Gradul de realizare a veniturilor totale

- mii lei -							
Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an N-2 2024		% 4 = 3/2	Prevederi an precedent N-1 2025		% 7 = 6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7
I.	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2) * ), din care:	3,766.20	3,335.75	0.89	4,324.72	3,254.66	75.26
1	Venituri din exploatare * )	3,763.85	3,335.70	0.89	4,322.37	3,254.59	75.30
2	Venituri financiare	2.35	0.05	0.02	2.35	0.07	2.98

Administrator- Director General

Ilinca Adinel-Ionel



Economist Șef

Marușca Ionela-Loredana

## Gradul de realizare a veniturilor totale

- mii lei -							
Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an N-2 2024		% 4 = 3/2	Prevederi an precedent N-1 2025		% 7 = 6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7
I.	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2) * ), din care:	3,766.20	3,335.75	0.89	4,324.72	3,254.66	75.26
1	Venituri din exploatare * )	3,763.85	3,335.70	0.89	4,322.37	3,254.59	75.30
2	Venituri financiare	2.35	0.05	0.02	2.35	0.07	2.98

Administrator- Director General

Ilinca Adinel-Ionel



Economist Șef

Marușcă Ionela-Loredana

ANEXA nr.4  
Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare la Hotărârea nr. 130/2026

- mii lei -								
0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	An precedent (N-1) 2025		Valoare		
				Aprobat	Realizat/ Preliminat	An curent (N) 2026	An (N+1) 2027	An (N+2) 2028
				4	5	6	7	8
I		<b>SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:</b>		<b>1,451.82</b>	<b>167.53</b>	<b>610.00</b>	<b>650.00</b>	<b>700.00</b>
	1	<b>Surse proprii, din care:</b>		<b>250.00</b>	<b>0.00</b>	<b>535.00</b>	<b>550.00</b>	<b>550.00</b>
		a) - amortizare		250.00	0.00	535.00	550.00	550.00
		b) - profit		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2	Alocații de la buget		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3	Credite bancare, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		a) - interne		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		b) - externe		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4	Alte surse, din care:		1,201.82	167.53	75.00	100.00	150.00
		Majorare capital		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Surse atrase		1,201.82	167.53	75.00	100.00	150.00
II		<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:</b>		<b>1,361.82</b>	<b>167.53</b>	<b>610.00</b>	<b>650.00</b>	<b>700.00</b>
	1	<b>Investiții în curs, din care:</b>		<b>300.00</b>	<b>25.00</b>	<b>200.00</b>	<b>200.00</b>	<b>200.00</b>
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:		300.00	25.00	200.00	200.00	200.00
		Sistematizare acces Parc Industrial Craiova		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Separari, contorizari, racorduri si extindere utilitati	Trim IV 2026	300.00	25.00	200.00	200.00	200.00
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2	<b>Investiții noi, din care:</b>		<b>250.00</b>	<b>142.53</b>	<b>100.00</b>	<b>200.00</b>	<b>200.00</b>
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:		250.00	142.53	0.00	200.00	200.00
		Racord canalizare pluviala DN 600 unitatea U1/PIC/EI		50.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Preluare active, investitii de la rezidentii parcului la incetarea activitatii		200.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Modernizare sistem video perimetral cu fibră optica și camere video	Trim IV 2026	90.00	0.00	100.00	0.00	0.00

0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	An precedent (N-1) 2025		Valoare		
				Aprobat	Realizat/ Preliminat	An curent (N) 2026	An (N+1) 2027	An (N+2) 2028
				4	5	6	7	8
	<b>3</b>	<b>Investiții efectuate la imobilizările corporale existente(modernizari) din care:</b>		<b>700.32</b>	<b>0.00</b>	<b>270.00</b>	<b>200.00</b>	<b>200.00</b>
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		700.32	0.00	270.00	200.00	200.00
		Sistem climatizare(răcire) Pavilion Administrativ	Trim IV 2026	0.00	0.00	30.00	0.00	0.00
		Sistem încălzire Pavilion Administrativ și Atelier Întreținere	Trim IV 2026	0.00	0.00	40.00	0.00	0.00
		Amenajare imobile pentru indeplinirea cerintei esentiale de siguranta la incendiu la constructiile: C3-Cladire Incubator de Afaceri S+P+2Et; Cladire Administratie C12(fostC48);Hala C1(fost C12);Remiza PCI-C1+C2(fost C9+C9.1);	Trim IV 2026	230.32	0.00	100.00	100.00	100.00
		Reabilitare, modernizare imobile		450.00	0.00	100.00	100.00	100.00
		Plan evacuare incendiu Cladire Administratie S+P+E		10.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Automatizare iluminat spatii comune I.A. in vederea optimizarii consumului de energie electrica		10.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Modernizare sistem video perimetral cu fibră optica și camere video		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>4</b>	<b>Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)</b>	<b>Trim IV 2026</b>	<b>111.50</b>	<b>0.00</b>	<b>40.00</b>	<b>50.00</b>	<b>100.00</b>
	<b>5</b>	<b>Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
		a) - interne		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		b)- externe		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Administrator - Director General

Iilca Adinel-Ionel



Economist Șef

Marușcă Ionela-Loredana

## Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	- mii lei -								
			An precedent (N-1) 2025		An curent (N) 2026		An (N+1) 2027		An (N+2) 2028		
			Preliminat/Realizat		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
			Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	
<b>Pct. I</b>	<b>Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante</b>										
1	Măsura 1 .....		X	X							
2	Măsura 2 .....		X	X							
	Măsura n .....		X	X							
	TOTAL pct. I		X	X							
<b>Pct. II</b>	<b>Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I</b>										
1	Cauza 1 .....		X	X							
2	Cauza 2 .....		X	X							
	Cauza n .....		X	X							
	TOTAL pct. II		X	X							
<b>Pct. III</b>	<b>TOTAL GENERAL pct. I + pct. II</b>										

Administrator - Director General

Ilinca Adinel-Ionel



Economist Șef

Marușcă Ionela-Loredana